

Coneix el programa de masoveria urbana:

Iloga i rehabilita el teu habitatge amb el Servei Municipal de l'Habitatge de Tarragona

L'objectiu del programa és **facilitar l'accés a l'habitatge a certs col·lectius amb pocs ingressos** i, alhora, incentivar la **posada al mercat de lloguer d'immobles sense rehabilitar**, fet que incrementarà el parc d'habitatges de la borsa de mediació per al **lloguer social**.

Aquest programa suposa que **el llogater paga una part o la totalitat** de la renda mitjançant la realització d'arranjaments a l'habitatge. Aquesta **rebaixa de renda serà proporcional al cost de les obres** i es repartirà d'acord amb la durada del contracte i la capacitat de pagament del llogater.



Avantatges del programa

Llogater

Facilita l'accés a l'habitatge a persones amb menys recursos econòmics i també a persones amb habilitats en oficis relacionats amb la construcció.

Propietari

Permet rehabilitar immobles desocupats i incorporar-los al mercat de lloguer social, amb menys liquiditat i traslladant-ne la gestió, les despeses i la conservació a una persona amb necessitats d'habitatge.

Administració

Promou un servei d'interès públic que contribueix a millorar l'estat del parc d'habitatge i evitar-ne la degradació, a més de suposar una reactivació des d'un punt de vista socioeconòmic.

Per tal d'explicar aquest programa als propietaris interessats a llogar els seus habitatges i als possibles llogaters amb un perfil adient, es durà a terme una conferència el dimarts **21 de novembre a les 18.30 h, a la Cambra de la Propietat Urbana de Tarragona** (c/ Méndez Núñez, 23). Entrada lliure amb aforament limitat.

